

ОБЩИНА ТУТРАКАН

7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail:
tutraкан@b-trust.org

МОТИВИ

Към Проект на Наредба за измененис и допълнение на НАРЕДБА ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА Приета с Решение № 213 по Протокол № 18 от 30 октомври 2008 година, изм. с Реш. № 515/28.01.2010г., изм. с Реш. № 840 по Протокол № 64 от 26 май 2011г., изм. с Реш. № 63 /30.01.2012г., доп. с Решение №85 по Протокол №5 от 21.01.2016г., изм. и доп. с Решение № 627 по Протокол № 44 от 26.07.2018г., изм. и доп. с Решение № 253 по Протокол № 21/24.02.2021 г.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община Тутракан чрез настоящето публикуване за обществено консултация предоставя възможност на заинтересуваните лица да направят своите предложения и становища по Проекта за измененис и допълнение на Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Тутракан на електронна си поща: tutraкан@b-trust.org, както и на място в информационния център на общинската администрация в гр. Тутракан, ул. „Трансмариска“ № 31.

1. Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.

- С Решение № 213 по протокол № 18 от 30 октомври 2008 година е приета Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.
С оглед настъпили законодателни промени относно размера на минималната работна заплата и прецизиране на някои текстове, Комисията по чл. 18, ал. 1 от НРУУРОЖ, назначена със Заповед № РД-04-1340/04.11.2024 г. на Кмета на Община Тутракан, е предложила в Протокол № 2/ 05.02.2025г. промени, обективизирани в Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.

2. Цели, които се поставят при приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.

- Целите са:
 - Извършване на по-обстойна проверка във връзка с правилното и законосъобразно взимане на решения при картотекирането на граждани с възникнали жилищни нужди.
 - Разширяване на кръга от граждани, които могат да кандидатстват за общинско жилище с предназначение за задоволяване на възникнали жилищни нужди и ведомствени жилища.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.

- Не са необходими финансови средства за прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.
4. **Очаквани резултати от приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища.**
- Очаква се завишаване на интереса от страна на гражданите, настанени в общински жилища, към закупуването им;
 - Очаква се повишаване на приходите на Община Тутракан;
 - Очаква се повишаване на броя кандидати за общински жилища с предназначение за задоволяване на възникнали жилищни нужди и ведомствени жилища.
5. **Анализ на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища за съответствие с правото на Европейския съюз.**
- Предлаганото изменение и допълнение на настоящата Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища е в съответствие и не нарушава основни права и принципи от Правото на Европейския съюз, в това число и от Европейската харта за местното самоуправление.

На основание чл. 26, ал. 4 и ал.5 от Закона за нормативните актове и чл. 77 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, заинтересованите лица могат в 30-дневен срок от публикуването на настоящия Проект на **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища** на официалната интернет страницата на Община Тутракан, да подават своите писмени предложения, които да бъдат вхoдирани в Информационният център на Община Тутракан на адрес гр. Тутракан, ул. „Трансмариска“ № 31 или на електронен адрес: tutrakan@btrust.org.

МИЛЕН МАРИНОВ – ЗАМЕСТНИК КМЕТ
 заместник Кмета на Община Тутракан
 съгласно Заповед № РД-04-179/06.02.2025 г.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета